

Inschrijfformulier Residentie IJsselzicht

Ondergetekende(n) wenst/wensen in aanmerking te komen voor één van de appartementen in **Residentie IJsselzicht** te Kampen. Graag ontvangen wij dit formulier volledig ingevuld en ondertekend retour bij één van de verkopende makelaars. Dat kan op kantoor of per e-mail.

Persoonsgegevens

Aspirant koper
De heer/mevrouw*

De heer/mevrouw*

Naam _____

Voornamen _____

Adres _____

Postcode _____

Woonplaats _____

Telefoonnummer _____

E-mailadres _____

Geboortedatum _____

Geboorteplaats _____

Burgerlijke staat gehuwd/ ongehuwd/ samenwonend/ alleenstaand*

*) doorhalen wat niet van toepassing is

Procedure van verkoop

De verkoop van de appartementen wordt uitgevoerd volgens een biedingsprocedure. Iedere inschrijver heeft de mogelijkheid om per appartement waar u uw voorkeur voor uitspreekt, een bieding te doen.

Mijn voorkeuren

1^e keuze huisnummer : _____
Mijn bieding is : € _____
Financieringsvoorbehoud voor een bedrag van : € _____/n.v.t.

2^e keuze huisnummer : _____
Mijn bieding is : € _____
Financieringsvoorbehoud voor een bedrag van : € _____/n.v.t.

3^e keuze huisnummer : _____
Mijn bieding is : € _____
Financieringsvoorbehoud voor een bedrag van : € _____/n.v.t.

4^e keuze huisnummer : _____
Mijn bieding is : € _____
Financieringsvoorbehoud voor een bedrag van : € _____/n.v.t.

5^e keuze huisnummer : _____
Mijn bieding is : € _____
Financieringsvoorbehoud voor een bedrag van : € _____/n.v.t.

*) doorhalen wat niet van toepassing is

Huidige situatie/ overige gegevens

Ik heb wel/niet* de financiële mogelijkheden laten doorrekenen door een hypotheekadviseur en kan dit in de bijlage aantonen. **Let op: het aanleveren van een financiële check, opgesteld door een financieel adviseur, geeft u voorrang in de toewijzing.**

Mijn huidige woning is wel/geen* koopwoning. Ik wil graag wel/niet* een vrijblijvende waardebeoordeling van mijn eigen woning.

Hoe verder

Dit formulier dient uiterlijk **vrijdag 27 september om 12:00 uur** in het bezit te zijn bij één van de onderstaande kantoren (dit mag ook per e-mail):



Alex woon- & bedrijfsmakelaars
Burgwal 87
8261 ES Kampen



Nieuwbouwmeesters
Van Ittersumstraat 1
8011 JN Zwolle

Tel : 038 333 66 33
E-mail : info@alex-makelaars.nl

Tel : 038 202 2558
E-mail : info@nieuwbouwmeesters.nl

De toewijzing zal plaatsvinden op dinsdag 1 oktober 2024 en vanaf woensdag 2 oktober 2024 12:00 uur wordt u benaderd over de uitslag.

De ingevulde gegevens worden overgenomen in de koopovereenkomst indien de koop tot stand komt.

Dit formulier is geheel vrijblijvend, zowel de ingeschrevene(n) als de verkoper verplichten zich niet tot koop over verkoop. Bovenstaande vragen zijn naar waarheid ingevuld. De op dit formulier ingevulde gegevens en de eventueel nader te overleggen gegevens worden vertrouwelijk behandeld.

*) doorhalen wat niet van toepassing is

Toewijzingsprocedure

De inschrijving sluit op vrijdag 27 september 2024 om 12:00 uur, de inschrijfformulieren dienen op dat moment in bezit te zijn van Alex woon- & bedrijfsmakelaars of Nieuwbouwmeesters.

- Na de sluiting van inschrijving vindt de toewijzing van de appartementen plaats.
- Vanaf **woensdag 2 oktober 2024 12:00 uur** zal de makelaar eenieder telefonisch benaderen voor het nemen van een optie op het toegewezen appartement en het maken van een afspraak.
- Wanneer aan u geen appartement is toegewezen, wordt u automatisch op de reservelijst geplaatst. U ontvangt hiervan een schriftelijke mededeling.
- Wanneer u in de dagen na de toewijzing telefonisch niet bereikbaar bent, wordt u achteraan op de reservelijst geplaatst.
- Dubbele inschrijvingen worden niet meegenomen in de toewijzing.
- Inschrijfformulieren welke na de sluiting van inschrijftermijn binnenkomen worden automatisch op de reservelijst geplaatst.
- De opdrachtgever behoudt zich te allen tijde het recht van gunning voor.

Zorg ervoor dat u na de inschrijfdatum telefonisch bereikbaar bent op de telefoonnummers welke u op het inschrijfformulier heeft ingevuld.

Aldus ondertekend

Naam: _____

Naam: _____

Plaats: _____

Plaats: _____

Datum: _____

Datum: _____

Handtekening: _____

Handtekening: _____

*) doorhalen wat niet van toepassing is

Financiële check

Hierbij verklaar ik (de hypotheekadviseur) dat op _____ 2024 onderstaande perso(o)n(en) de financieringsmogelijkheden bij _____ heeft/hebben laten doorrekenen met betrekking tot het project **Residentie IJsselzicht**:

Naam : _____

Voornaam : _____

Adres : _____

Woonplaats : _____

Samen hebben we de situatie doorgerekend en zijn tot de conclusie gekomen dat de koopsom van € _____ op basis van de bij ons bekende gegevens mogelijk zou moeten zijn.

Deze verklaring is alleen geldig voor het project **Residentie IJsselzicht** en is bedoeld als verklaring richting de verkopende partij. Als in de toekomst omstandigheden wijzigen, zal voor de hypotheek een nieuwe berekening gemaakt dienen te worden.

Met vriendelijke groet,

Financieel adviseur

*) doorhalen wat niet van toepassing is